**УСТАВ**

**Территориального Общественного Самоуправления**   
**"Сосновый бор"**

**Иркутская область, Боханский район, с. Казачье**

**1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Сосновый бор» сельского поселения «Казачье» Боханского района Иркутской области, именуемый далее – ТОС, является самоорганизацией граждан по месту их жительства на части территории села Казачье для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Полное наименование: **Территориальное общественное самоуправление «Сосновый бор»**. Сокращённое наименование: **ТОС «Сосновый бор».**

1.3. Территория, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, определяется по инициативе граждан, проживающих на данной территории, и утверждается Решением Думы сельского поселения Казачье.

В границах данной территории не может быть создано более одного ТОС. Территория ТОС может быть изменена по инициативе граждан, соответствующих территорий и согласию Совета ТОС. Изменение границ территориального общественного самоуправления утверждается Решением Думы по инициативе граждан.

1.4. В своей деятельности ТОС руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О некоммерческих организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации, правовыми актами Думы сельского поселения Казачье, Уставом сельского поселения Казачье, настоящим Уставом, общепризнанными нормами международного права.

1.5. ТОС учреждается на неопределённый срок. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента утверждения Устава территориального общественного самоуправления решением учредительного собрания.

ТОС является юридическим лицом с момента государственной регистрации и внесением записи в ЕГРЮЛ в соответствии с требованиями законодательства РФ в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

ТОС имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. ТОС имеет самостоятельный баланс, вправе, в установленном порядке открывать счета в банке и иных кредитных организациях. ТОС имеет печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

1.7. Место нахождения исполнительного органа ТОС «Сосновый бор»: **669323** **Россия,** **Иркутская область, Боханский район, с. Казачье, ул. Хиньская, д. 1.**

**2. Предмет, цель, основные задачи и полномочия территориального общественного самоуправления**

2.1. Предметом деятельности ТОС является создание эффективного социального партнёрства власти и населения, поддержка гражданских интересов, инициатив, формирование системы общественного согласия на основе общности традиций, интересов и общечеловеческих ценностей.

2.2. Целью деятельности ТОС является реализация конституционного права учредивших его граждан на осуществление местного самоуправления на территории, указанной в п. 1.3. настоящего Устава.

2.3. Формами осуществления деятельности территориального общественного самоуправления являются проводимые не реже одного раза в год Общие собрания (конференции) граждан, а также заседания постоянно действующих органов территориального общественного самоуправления и организуемые ими мероприятия.

2.4. Основными задачами и направлениями деятельности ТОС являются:

* социальное обеспечение жителей ТОС в соответствии с настоящим Уставом;
* взаимодействие с муниципальными органами власти;
* представление интересов населения, проживающего на территории ТОС;
* обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;
* организация участия населения в решении вопросов местного значения на соответствующей территории;
* изучение потребностей жителей, проживающих на соответствующей территории;
* оказание содействия правоохранительным органам в охране правопорядка;
* участие в организации и проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий, а также досуга проживающего населения;
* участие в разработке предложений по развитию соответствующих территорий;
* участие в организации работы с детьми и подростками;
* ТОС может осуществлять хозяйственную и предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано. Такой деятельностью признается приносящая прибыль деятельность, не запрещенная существующим законодательством.

2.5. К основным полномочиям ТОС относятся:

* утверждение устава ТОС;
* учреждение, реорганизация и прекращение деятельности ТОС;
* установление и изменение границ ТОС;
* избрание органов ТОС и заслушивание отчетов об их деятельности;
* утверждение программы деятельности органов ТОС;
* выработка рекомендаций-наказов для муниципального образования по реализации решений населения по вопросам местного значения;
* участие в выдвижении кандидатов в депутаты всех уровней;
* организация процедуры отзыва депутатов представительных органов местного самоуправления;

2.6. ТОС, зарегистрированное в соответствии с Уставом ТОС в качестве юридического лица, также имеет право:

* создавать объекты коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований юридических и физических лиц;
* осуществлять функции заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;
* определять в соответствии с Уставом ТОС штат и порядок оплаты труда работников органов ТОС;
* осуществлять иные полномочия, не противоречащие действующему законодательству и служащие достижению уставных целей.

**3. Структура органов ТОС**

3.1. Органами территориального общественного самоуправления являются:

* Общее собрание, конференция, сход жителей – высший руководящий орган управления*;*
* Совет территориального общественного самоуправления – постоянно действующий руководящий орган;
* председатель Совета ТОС – единоличный исполнительный орган;
* контрольно-ревизионная комиссия ТОС – контрольный орган;
* старший уличного комитета - первичные органы ТОС;

3.2. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является Общее собрание и Конференция граждан.

3.3. Общее собрание (конференция) граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие половина жителей территории ТОС, достигших 16-летнего возраста. Количество делегатов, избираемых на конференцию граждан определяется в зависимости от численности жителей территории ТОС и решения Общего собрания.

3.4. При отсутствии кворума назначается повторное Общее собрание (конференция) граждан с той же повесткой дня не ранее одного месяца и не позднее двух месяцев со дня созыва первого Общего собрания (конференции).

3.5. Общее собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления, органом территориального общественного самоуправления или инициативной группой граждан, численностью не менее 10% от числа жителей, достигших 16-летнего возраста. Общее собрание (конференция) определяет порядок проведения и повестку граждан, проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3.6. В случае созыва внеочередного Общего собрания (конференции) граждан создаётся инициативная группа граждан. Общее собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы граждан в орган территориального общественного самоуправления.

3.7. К компетенции Общего собрания (конференции) граждан, относится:

3.7.1. принятие Устава, внесение в него изменений и дополнений, принятие новой редакции Устава;

3.7.2. установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

3.7.3. образование органов территориального общественного самоуправления и досрочного прекращения их полномочий;

3.7.4. определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления, принципов формирования и использования его имущества;

3.7.5. рассмотрение и утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса территориального общественного самоуправления;

3.7.6. утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчет о ее исполнении;

3.7.7. рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;

3.7.8. принятие решения об участии территориального общественного самоуправления в других организациях;

3.7.9. участие в избирательных кампаниях, выдвижении кандидатов в депутаты всех уровней; организация процедуры отзыва депутатов, представительных органов местного самоуправления;

3.7.10. принятие решения о реорганизации и ликвидации территориального общественного самоуправления.

3.8. К исключительной компетенции Общего собрания (конференции) граждан относятся вопросы, указанные в п.п. 3.7.1., 3.7.2., 3.7.3., 3.7.4., 3.7.6., 3.7.7., 3.7.9. настоящего Устава.

3.9. На Общем собрании (конференции) граждан ведется протокол, в котором указывается дата и место проведения, общее число жителей, число избранных делегатов, количество присутствующих жителей, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

3.10. Протокол подписывается председателем и секретарем Общего собрания (конференции) граждан.

3.11. Порядок принятия решений:

3.11.1. В рамках своей компетенции Общее собрание (конференция) граждан принимает решения.

3.11.2. Принимаемые решения не должны противоречить действующему законодательству Российской Федерации, Законам Иркутской области, Уставу сельского поселения Казачье, иным нормативно-правовым актам, настоящему Уставу.

3.11.3 Решения Общего собрания (конференции) граждан принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих граждан, за исключением принятия вопросов относящихся к исключительной компетенции Общего собрания (конференции) – 2/3 голосов присутствующих. В течение 10 дней информация о принятых решениях доводится до сведения органов местного самоуправления.

3.11.4 Решения Общего собрания (конференции) граждан для всех органов территориального общественного самоуправления носят обязательный характер.

**4. Порядок избрания (прекращения деятельности) Совета ТОС**

4.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению территориального общественного самоуправления, общее собрание (конференция) граждан избирает Совет ТОС - постоянно действующий руководящий орган, осуществляющий организационно-распорядительные функции по реализации инициатив граждан, реализации решений Общего собрания (конференции) граждан, а также участия граждан в решении вопросов местного значения на территории, указанной в п.1.3. настоящегоУстава.

4.2. Совет ТОС избирается на Общем собрании (конференции) граждан открытым голосованием – 2/3 голосов присутствующих, сроком на 4 года.

4.3. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях:

1. неоднократного нарушения действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов и настоящего Устава;
2. фактического прекращения деятельности Совета ТОС;
3. решения Общего собрания (конференции) о выражении недоверия Совету ТОС;
4. самороспуска Совета ТОС.

4.4. Инициативная группа жителей, насчитывающая не менее 1/3 граждан, проживающих на территории ТОС, достигших 16-летнего возраста, вправе внести в орган местного самоуправления мотивированное предложение о выражении недоверия Совету ТОС, на основании которого созывается Общее собрание (конференция) для принятия решения о выражении недоверия Совету ТОС.

4.5. Решение Общего собрания (конференции) о недоверии Совету ТОС считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа участников Общего собрания (конференции), представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших 16 летнего возраста.

4.6. Решение Общего собрания (конференции) о недоверии Совету ТОС влечет освобождение председателя Совета ТОС от занимаемой должности. Решением Общего собрания (конференции) определяется срок переизбрания Совета ТОС. Вопрос о проведении новых выборов Совета ТОС решается Общим собранием (конференцией) граждан по согласованию с Администрацией сельского поселения.

**5. Полномочия Совета ТОС:**

* представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;   
  представляет интересы и защиту прав ТОС в отношениях с органами власти сельского поселения и района, с организациями всех форм собственности, общественными объединениями, а также в суде и арбитражном суде;
* участвует с правом решающего голоса в заседаниях Администрации сельского поселения Казачье и Думы при обсуждении вопросов, затрагивающих интересы жителей территории ТОС;
* обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях улицы, дома и конференциях граждан;
* распоряжается собственностью, переданной ТОС органами власти района или сельского поселения на правах хозяйственного ведения или оперативного управления в порядке и на условиях, определенных законом или договором;
* разрабатывает и реализует планы, а также для реализации других уставных задач, привлекает для их реализации на добровольной основе средства организаций и граждан;
* участвует в организации работы с детьми и подростками, проживающими на территории ТОС;
* участвует в ярмарках, торгах, аукционах, конкурсах, конференциях, семинарах и иных мероприятиях;
* заключает договора, сделки и иные юридические и гражданско-правовые действия в пределах своей компетенции, не противоречащих гражданскому законодательству и уставу ТОС;
* участвует в работе муниципальных средств массовой информации для освещения работы ТОС, создает собственные информационные органы;
* участвует в избирательных кампаниях, выдвижениях кандидатов в органы власти в соответствии с действующим законодательством;
* распоряжается финансовыми средствами в рамках утвержденной Общим собранием (конференцией) программы деятельности, а также в соответствии с целью и задачами ТОС;
* разрабатывает сметы на расходы для выполнения уставных задач ТОС;
* обеспечивает выполнения общей сметы доходов и расходов ТОС;
* утверждает документы на участие ТОС в конкурсах социальных проектов (грантов)

Заседание Совета ТОС считается правомочным при участии в нем не менее 2/3членовСоветаТОС. Решения Совета ТОС принимаются простым большинством голосов. При равенстве голосов – голос председателя является решающим. Заседания Совета ТОС проводятся не реже 1 (одного) раза в месяц.

**6. Порядок избрания (освобождения от должности) председателя**

**Совета ТОС:**

6.1. Председатель Совета ТОС избирается (освобождается) на конференции граждан – 2/3 голосов делегатов конференции сроком на 4 года.

6.2. Председатель организует работу Совета и является единоличным исполнительным органом ТОС.

6.3. Председатель Совета ТОС подотчетен Общему собранию (конференции) и Совету ТОС.

**7. Полномочия председателя Совета ТОС:**

1. представляет ТОС без доверенности в отношениях с предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами;
2. организует работу ТОС по достижению уставных целей;
3. руководит текущей деятельностью, в том числе для осуществления решений конференции;
4. созывает заседания Совета, доводит до сведения членов Совета и населения время и место их проведения, а также проект повестки дня;
5. осуществляет руководство подготовкой заседаний и вопросов, выносимых на рассмотрение Совета;
6. ведет заседание Совета ТОС в соответствии с установленным на заседании регламентом;
7. докладывает Совету о положении дел на подведомственной территории;
8. подписывает решения, протоколы заседаний совместно с секретарем заседаний;
9. является распорядителем финансов в пределах установленного лимита.

7.1. Для ведения текущей работы из числа членов Совета на его первом заседании избирается заместитель председателя Совета, который выполняет поручения председателя Совета, а в случае отсутствия председателя (болезнь, отпуск, командировка) или невозможности выполнения им своих обязанностей, осуществляет его функции.

7.2. В случае самоустранения председателя от работы исполнение обязанностей председателя по решению Совета ТОС возлагается на его заместителя или одного из членов Совета ТОС.

7.3. Председатель Совета ТОС не реже одного раза в месяц проводит заседания Совета, на котором рассматриваются и решаются вопросы работы Совета ТОС. Совет ТОС заслушивает информацию председателя о проделанной работе, определяет вопросы, по которым председатель Совета ТОС принимает решение самостоятельно в рабочем порядке и отчитывается по ним на заседании Совета.

7.4. К компетенции председателя Совета ТОС относится решение всех вопросов, которые не составляют компетенцию Общего собрания (конференции) граждан и Совета ТОС. Председатель Совета ТОС принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции, единолично.

**8. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС:**

8.1. Общее собрание (конференция) граждан из числа делегатов открытым голосованием 2/3 голосов выбирает контрольно-ревизионную комиссию сроком на 2 года. Количественный состав определяется Общим собранием (конференцией).

8.2. Контрольно-ревизионная комиссия является контрольно-ревизионным органом территориального общественного самоуправления и создается для контроля и проверки финансовой деятельности.

8.3. Контрольно-ревизионная комиссия подотчетна только Общему собранию (конференции) граждан.

8.4. Контрольно-ревизионная комиссия имеет право осуществлять проверки финансово-хозяйственной деятельности по поручению Общего собрания (конференции) граждан, по собственной инициативе или по требованию группы жителей достигших 16-летнего возраста, насчитывающей не менее 10% граждан, проживающих на территории ТОС.

8.5. Члены контрольно-ревизионной комиссии вправе требовать от должностных лиц ТОС представления всех необходимых документов или личных объяснений.

8.6. Вопрос о переизбрании (прекращении) деятельности контрольно-ревизионной комиссии выносится на Общее собрание (конференцию) граждан и принимается 2/3 голосов делегатов открытым голосованием.

**9. Первичные органы территориального общественного самоуправления:**

По месту жительства – старший уличного комитета.

9.1.Старший уличного комитета:

* является выборным лицом общественного самоуправления жителей улицы и представляет интересы жителей улицы в отношениях с органами ТОС на соответствующей территории, учреждениями и организациями сельского поселения;
* избирается на общем собрании жильцов улицы открытым голосованием простым большинством голосов сроком на 4 года;
* может быть избран любой житель данной улицы, достигший 16-летного возраста;
* отчитывается перед общим собранием жителей о своей деятельности не реже одного раза в год;

9.2. Полномочия старшего улицы:

* организует жителей на проведение работ по благоустройству домов и придомовой территории;
* организует и вовлекает жителей улицы на спортивные мероприятия и посещения оздоровительной группы
* оказывает содействие органам социальной защиты по выявлению и оказанию помощи малоимущим гражданам, гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию.

9.3. Старший улицы имеет право:

* созывать общие собрания жителей улицы, дома, подъезда по мере необходимости, но не реже 2 раз в год;
* обращаться по вопросам, затрагивающим интересы жителей улицы, дома, в органы ТОС, органы местного самоуправления сельского поселения;

9.4. Жители улицы имеют право на отзыв или на выражение недоверия старшему по улице. Вопрос об отзыве или переизбрании старшего по улице рассматривается на общем собрании улицы, если этого потребует не менее 1/3 жителей.

**10. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность ТОС**

10.1. Источником формирования имущества ТОС в денежной или иных формах являются:

* добровольные имущественные взносы и пожертвования от юридических и физических лиц;
* средства бюджета сельского поселения Казачье, поступающие на основании договоров, заключенных с Администрацией сельского поселения Казачье;
* гранты или иные финансовые обязательства, связанные с осуществлением основных видов деятельности ТОС;
* поступления от гражданско-правовых сделок;
* другие, не запрещённые законом поступления.

10.2. ТОС по поручению Общего собрания (конференции) граждан на основе соответствующих смет доходов и расходов самостоятельно использует имеющиеся в распоряжении финансовые средства в соответствии с целями, определенными действующим Уставом. Годовые отчёты об исполнении указанных смет доходов и расходов утверждаются Общим собранием (конференцией) граждан.

10.3. ТОС подотчётен Администрации сельского поселения Казачье в использовании бюджетных средств и муниципального имущества, переданных на основании заключенных договоров. Договором, заключенным между ТОС и Администрацией сельского поселения Казачье, могут быть предусмотрены порядок и сроки предоставления отчетов об использовании средств бюджета сельского поселения Казачье и муниципального имущества.

10.4. Всё имущество ТОС и доходы от деятельности являются его собственностью, направляются на достижение уставных целей и не распределяются среди участников. ТОС осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением.

**11. Порядок прекращения деятельности ТОС**

11.1. Прекращение деятельности ТОС может осуществляться в виде его ликвидации или реорганизации по решению Общего собрания (конференции).

11.2. ТОС может быть ликвидировано на основании и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими Федеральными законами.

11.3. Основаниями для ликвидации ТОС являются:

* нарушение ТОС прав и свобод человека и гражданина;
* неоднократное или грубое нарушение ТОС законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов, либо систематическое осуществление ТОС деятельности, противоречащей его уставным целям.

11.4. Общее собрание (конференция) граждан, наряду с принятием решения о прекращении деятельности ТОС назначает ликвидационную комиссию и устанавливает в соответствии с Гражданским Кодексом РФ и Федеральным Законом «О некоммерческих организациях» порядок и сроки ликвидации ТОС, определяет – ликвидатора, который выполняет процедуру ликвидации ТОС в установленном законодательством порядке.

11.5. После принятия соответствующего решения ликвидатор направляет в Администрацию сельского поселения Казачье и в Думу сельского поселения Казачье письменное уведомление о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.

11.6. На основании полученного уведомления Администрация сельского поселения Казачье в порядке, установленном Положением о порядке регистрации устава ТОС, вносит изменения в Реестр зарегистрированных уставов ТОС, а Дума сельского поселения Казачье признаёт утратившим силу решение об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС.

11.7. Деятельность ТОС считается завершенной с момента опубликования в муниципальном Вестнике Решения Думы сельского поселения Казачье, о признании утратившим силу Решения об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС.

11.8. Ликвидация считается завершённой, а ТОС – прекратившим существование в качестве юридического лица после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

11.9. После реорганизации или прекращения деятельности ТОС все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и т.д.) передаются в соответствии с установленными правилами организации – правопреемнику. При отсутствии правопреемника, документы постоянного хранения, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учёта, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счёт средств ТОС в соответствии с требованиями архивных органов.

11.10. При ликвидации ТОС оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с учредительными документами ТОС на цели, в интересах которых он был создан, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества ТОС в соответствии с его учредительными документами не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

**12. Учёт и отчётность.** **Предоставление информации.**

12.1. ТОС ведёт бухгалтерию и статистическую отчётность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. ТОС представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.